

CONSEIL MUNICIPAL
Séance du 15 mars 2017

CONVOCATION

Mesdames et Messieurs les Conseillers municipaux,

En conformité avec l'article L. 2121-10 du Code général des collectivités territoriales, je vous prie de bien vouloir assister à la séance du Conseil municipal qui aura lieu le :

Mercredi 15 mars 2017

à 19h00

Salle des fêtes de l'Hôtel de Ville

à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

I – Adoption du procès-verbal de la séance du 1^{er} février 2017

II – Projets de délibération :

1. Adoption du Budget Primitif 2017

Rapporteur : Philippe LAMARCHE

2. Fixation des taux de fiscalité directe locale pour l'année 2017

Rapporteur : Philippe LAMARCHE

3. Approbation de la convention de partenariat entre la Ville de Montreuil et le Club Athlétique de Montreuil pour l'organisation du 9^e meeting international d'athlétisme et attribution d'une subvention

Rapporteur : Anne-Marie HEUGAS

4. Approbation de la convention entre la Ville de Montreuil et le Centre Interdépartemental de Gestion (CIG) de la Petite Couronne confiant à ce dernier l'organisation des commissions de sélection professionnelle dans le cadre du dispositif Sauvadet

Rapporteur : Frédéric MOLOSSI

5. Révision des ratios d'avancement de grade des agents titulaires de la Ville de Montreuil

Rapporteur : Frédéric MOLOSSI

6. Approbation du dispositif d'aide au Brevet d'Aptitude aux Fonctions d'Animateur citoyen (BAFA – citoyen)

Rapporteur : Tarek REZIG

7. Approbation de la convention de partenariat entre la Ville de Montreuil et le Collège Lenain de Tillemont pour le projet « Révisons au vert »

Rapporteur : Tarek REZIG

8. Approbation de la convention de partenariat entre la Ville de Montreuil et l'association Tarace Boulba pour accompagner les pratiques culturelles et artistiques auprès des jeunes Montreuillois

Rapporteur : Tarek REZIG

9. Approbation de la convention de financement entre la Ville de Montreuil et le Conseil départemental de Seine-Saint-Denis relative à l'activité du Centre Local d'Information et de Coordination (CLIC) de Montreuil

Rapporteur : Halima MENHOUDJ

10. Approbation de la convention de partenariat entre la Ville de Montreuil et la Cité de la Musique-Philharmonie de Paris pour le « Parcours découverte 2017 »

Rapporteur : Alexie LORCA

11. Approbation de la convention de partenariat entre la Ville de Montreuil et l'établissement public PARIS MUSEES

Rapporteur : Alexie LORCA

12. Approbation de la convention d'intervention entre la Ville de Montreuil et l'association Banlieues Bleues pour la 34^e édition du festival

Rapporteur : Alexie LORCA

13. Approbation de la convention de Gestion Urbaine et Sociale de Proximité (GUSP) du Programme National de Requalification des Quartiers Anciens Dégradés (PNRQAD) Montreuil-Bagnolet

Rapporteur : Muriel CASALASPRO

14. Approbation de la convention de partenariat et de financement entre la Ville de Montreuil et l'association Local à Usages Partagés et Solidaires (LUPS)

Rapporteur : Muriel CASALASPRO

15. Approbation de la convention de partenariat et de financement entre la Ville de Montreuil et l'association Compagnons Bâisseurs Île-De-France

Rapporteur : Muriel CASALASPRO

16. Autorisation donnée au Maire de solliciter une subvention auprès de la Caisse d'Allocations Familiales dans le cadre du dispositif "Réseau, d'Ecoute, d'Appui et d'Accompagnement des Parents" (REAAP)

Rapporteur : Muriel CASALASPRO

17. Approbation de la convention de mise à disposition de matériel entre la Ville de Montreuil et l'association Lez'arts Dans Les Murs pour la réalisation du projet « N°69, rue Pierre de Montreuil »

Rapporteur : Tania ASSOULINE

18. Attribution de subventions à diverses associations soutien fait associatif

Rapporteur : Choukri YONIS

19. Approbation de trois avenants portant prolongation des conventions de coopération entre la Ville de Montreuil et la Ville de Beit Sira (Palestine)

Rapporteur : Claude REZNIK

20. Autorisation donnée au Maire de solliciter une subvention auprès du Ministère des Affaires étrangères et du développement international (MAEDI) pour la mise en œuvre des activités programmées en 2017 dans le cadre de la coopération décentralisée avec la Ville de Beit Sira (Palestine)

Rapporteur : Claude REZNIK

20Bis. Autorisation donnée au Maire de solliciter une subvention auprès de Madame la Sénatrice Eliane ASSASSI dans le cadre de sa réserve parlementaire, pour le financement de travaux de réhabilitation et d'aménagement du Café la Pêche

Rapporteur : Tarek REZIG

21. Autorisation de dépôt et de signature des documents d'urbanisme nécessaires à la poursuite des réhabilitations et aménagements sur le site de l'Ecole Relais sise 91 rue de Stalingrad à Montreuil

Rapporteur : Florian VIGNERON

22. Approbation de la convention entre la Ville de Montreuil et la société Orange pour l'installation, la gestion, l'entretien et le remplacement de lignes de communications électroniques à très haut débit en fibre optique à l'Hôtel de Ville

Rapporteur : Ibrahim DUFRICHE-SOILIH

23. Cession par la Ville de Montreuil au profit du centre Jean-Pierre Timbaud de matériel informatique réformé

Rapporteur : Ibrahim DUFRICHE-SOILIH

24. Approbation de la convention de partenariat entre la Ville de Montreuil et la Direction régionale de l'environnement et de l'énergie pour la re-photographie 2016 de l'itinéraire photographique de Montreuil

Rapporteur : Ibrahim DUFRICHE-SOILIH

25. Changement de localisation du marché forain de la Boissière

Rapporteur : Mireille ALPHONSE

26. Approbation de la convention de participation financière entre la Commune de Montreuil et le Département de Seine-Saint-Denis pour la réalisation d'un mail et d'une placette publics dans le cadre de l'opération de construction du 10^e collège de Montreuil

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

27. Approbation de la convention tripartite de travaux relative à la réalisation du bassin de rétention dit « Bassin de la Fontaine des Hanots »

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

28. Réalisation des pieds de tours TH 1, 2, 3 et 4 (Logirep et OPHLM) du Quartier La Noue
Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER
29. Approbation de la convention de mise à disposition entre la Ville de Montreuil et l'association « Régie Oxy More » portant sur un terrain sis 27-29 rue Saint Just
Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER
30. Approbation de la convention d'occupation précaire entre la Ville de Montreuil et les associations « LE FAIT TOUT » et « Récolte urbaine », portant sur un terrain sis 164-166 rue Édouard Branly
Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER
31. Approbation de la mise à jour des statuts de l'Association Foncière Urbaine « Jean Moulin »
Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER
32. Approbation de la convention constitutive un groupement de commandes avec la Ville de Bagnolet pour la passation et l'exécution d'un marché d'étude sur l'aménagement commercial dans le cadre du Nouveau Programme de Renouvellement Urbain du quartier de la Noue-Malassis
Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER
33. ZAC Boissière-Acacia - Établissement de servitudes de cour commune sur la parcelle cadastrée section F n°73 appartenant à la Ville de Montreuil en faveur de la parcelle cadastrée section F n°82 appartenant à l'Office Public de l'Habitat Montreuillois
Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER
34. Autorisation donnée à l'association Murs à Pêches de déposer une déclaration préalable sur les parcelles situées aux 21 et 25 impasse Gobetue et au 34 rue de Saint-Antoine
Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER
35. Cession par la Ville de Montreuil au profit de Caritas Habitat du bien sis 168 avenue du Président Salvador Allende cadastré section D n°91
Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER
36. Cession par la Ville de Montreuil au profit de Caritas Habitat du bien sis 74 rue des Sorins cadastré section AV n°43
Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER
37. Cession par la Ville de Montreuil au profit de M. et Mme Kemel du bien sis 66 bis rue du moulin à vent cadastré section AB n°139
Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER
38. Cession par la Ville de Montreuil au profit de M. ZDRAVKOVIC du bien sis 26 rue Barbès cadastré section BH n°117
Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER
39. Cession par la Ville de Montreuil au profit de l'Office Public de l'Habitat Montreuillois du bien sis 43/45 rue Armand Carrel et 35bis/37 rue du Progrès
Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER
40. Mission confiée à une étude notariale pour la vente de patrimoine de la Ville
Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER
41. Acquisition par la Ville de Montreuil auprès de la SEMIMO d'un terrain à usage de trottoir sis 24-28 rue Galilée cadastré BV n°203
Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

42. ZAC Cœur de Ville - Acquisition par la Ville de Montreuil auprès du syndicat des copropriétaires du bâtiment A de la parcelle cadastrée section AJ n°322 sise 6 place Jean Jaurès

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

43. Octroi par la Ville de Montreuil d'une garantie autonome au bénéfice de certains créanciers de l'Agence France Locale

Rapporteur : Philippe LAMARCHE

44. Approbation du projet de pacte financier et fiscal territorial de l'Etablissement Public Territorial Est Ensemble

Rapporteur : Philippe LAMARCHE

45. Garantie à hauteur de 100% au bénéfice de l'OPHM d'un emprunt global de 2.367.254 € consenti par la Caisse des Dépôts et des Consignations, destiné à financer la construction de 14 logements (3 PLAI, 5 PLS, 6 PLUS) sis ZAC Boissière - Acacia - îlot E1

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

46. Garantie à hauteur de 100% au bénéfice de l'OPHM d'un emprunt global de 8.207.824 € consenti par la Caisse des Dépôts et des Consignations, destiné à financer la construction de 57 logements (12 PLAI, 16 PLS, 29 PLUS) sis ZAC Boissière - Acacia - îlot E1

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

47. Garantie à hauteur de 100% au bénéfice de l'OPHM d'un emprunt global de 5.435.888 € consenti par la Caisse des Dépôts et des Consignations, destiné à financer l'acquisition en VEFA de 36 logements (7 PLAI, 9 PLS, 20 PLUS) sis ZAC Boissière - Acacia - îlot C

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

48. Garantie à hauteur de 50% au bénéfice la S.C.C.V. CHANTEREINES MONTREUIL d'un emprunt global de 4.730.000 € consenti par le Crédit Coopératif, destiné à financer la construction de 26 logements PSLA sis 27/29 rue des Chantereines

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

49. Attribution d'une subvention pour surcharge foncière et approbation de deux conventions de réservation de logements entre la Ville et l'OPHM dans le cadre d'une opération située dans l'îlot E1 de la ZAC Boissière-Acacia

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

50. Approbation d'une convention de mise à disposition entre la Ville de Montreuil et l'Office Municipal des Sports de la Ville de Montreuil (OMS) pour l'utilisation d'une partie du local sis 2 A rue Jules Ferry à Montreuil

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

51. Approbation de la convention annuelle type d'objectifs et de moyens 2017 entre la Ville de Montreuil et quatre associations sportives montreuilloises

Rapporteur : Anne-Marie HEUGAS

52. Approbation de l'avenant n°3 au Contrat Enfance Jeunesse entre la Ville de Montreuil et la Caisse d'Allocations Familiales de la Seine-Saint-Denis

Rapporteur : Dominique ATTIA

53. Attribution de subventions au collège Paul Eluard de Montreuil dans le cadre de l'aide aux projets scolaires pour l'année scolaire 2016/2017

Rapporteur : Dominique ATTIA

54. Approbation de la convention tripartite de partenariat entre la Ville de Montreuil, le Centre Pompidou et l'Inspection Académique de Seine-Saint-Denis pour l'année scolaire 2016/2017

Rapporteur : Bassirou BARRY

55. Approbation de la convention entre la Ville de Montreuil et la Caisse d'Allocations Familiales de Seine-Saint-Denis relative à l'aide au fonctionnement visant à soutenir les efforts de développement des accueils de loisirs périscolaires en direction des enfants scolarisés en écoles maternelles et élémentaires

Rapporteur : Bassirou BARRY

56. Approbation de la convention entre la Ville de Montreuil et la Caisse d'Allocations Familiales de Seine-Saint-Denis relative au projet de modernisation du suivi de la fréquentation des activités à destination des publics accueillis dans les accueils de loisirs de l'enfance

Rapporteur : Dominique ATTIA

57. Création d'emplois saisonniers pour le fonctionnement des centres vacances durant le printemps 2017

Rapporteur : Frédéric MOLOSSI

58. Création d'emplois saisonniers pour le fonctionnement des centres vacances durant l'été 2017

Rapporteur : Frédéric MOLOSSI

59. Octroi de la protection fonctionnelle à un Adjoint au Maire

Rapporteur : Monsieur le Maire

60. Octroi de la protection fonctionnelle à un Adjoint au Maire

Rapporteur : Monsieur le Maire

61. Application du décret 2017-85 du 26 janvier 2017 aux indemnités des élus

Rapporteur : Frédéric MOLOSSI

III – Décisions prises en vertu de l'article L 2122-22 du Code général des collectivités territoriales pour la période allant du 1^{er} avril 2016 au 23 février 2017.

Fait à Montreuil, le 9 mars 2017

Le Maire



Patrice BESSAC